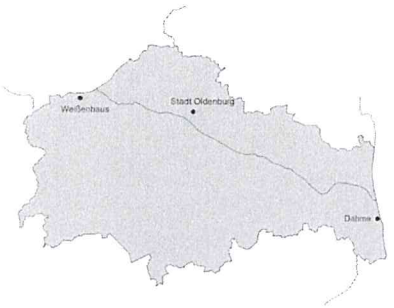


Wasser- und Bodenverband Oldenburg

Körperschaft des öffentlichen Rechts
Der Vorstand

WBV Oldenburg – Oldenburger Straße 36 – 23730 Neustadt i. H.

An das
Planungsbüro Ostholstein
Frau Pflanz
Trenskamp 24
23611 Bad Schwartau



Verbandsvorsteher: Dieter Knoll
E-Mail: dieter.knoll@t-online.de
d.knoll-wbv-oldenburg-
betriebshof.de
Mobil: 0160 99 87 14 95

Internet: www.wbv-oldenburg.de

vorab per email an: verfahren@ploh.de

Az. (bitte stets angeben):	Auskunft erteilt:	Durchwahl/E-Mail:	Neustadt in Holstein,
FNP Kabelhorst	Hr. Gunkel	- 20 / n.gunkel@gulv.de	02.01.2017

Stellungnahme des Wasser- und Bodenverbandes (WBV) Oldenburg zur Aufstellung des FNP Kabelhorst

Sehr geehrte Frau Pflanz,

Ihre Anfrage bezüglich einer Stellungnahme des WBV Oldenburg zum oben genannten Vorhaben im Rahmen der frühzeitigen TÖB-Beteiligung ist am 16.11.2016 beim Gewässer- und Landschaftsverband Wagrien-Fehmarn eingegangen.

Wir empfehlen, die vorhandenen Verbandsgewässer frühzeitig mit in den Flächennutzungsplan (FNP) als Flächen für die Wasserwirtschaft aufzunehmen. Zusätzlich ist der satzungsmäßig festgelegte Gewässerunterhaltungstreifen in einer Breite von mindestens 6,0 m beidseitig ab der Böschungsoberkante offener Gewässer sowie ab der Gewässerachse verrohrter Gewässer und Leitungen von sämtlichen baulichen Anlagen, Bepflanzungen etc. freizuhalten. Die Lage der Verbandsgewässer kann beim Gewässer- und Landschaftsverband Wagrien-Fehmarn abgefragt werden. Speziell ein frühzeitiger Abgleich der einzelnen Flächen für die Siedlungsentwicklung mit den Vorgaben der Verbandssatzung scheint sinnvoll. Weiterhin sollten die Verbandsgewässer inklusiv der Gewässerunterhaltungstreifen auch in die zeichnerische Darstellung des FNP aufgenommen werden.

Aufgrund der zunehmenden Bebauung im Einzugsgebiet des Oldenburger Grabens werden zukünftig weitere Maßnahmen zur Retention erforderlich werden. Für Abstimmungsgespräche, speziell hinsichtlich geeigneter Standorte (Flächen für die Wasserwirtschaft), stehen wir gerne beratend zur Verfügung.

In Kapitel 8.3 fehlt ein Hinweis auf die Oberflächenentwässerung und Sicherung der Vorflut durch den WBV Oldenburg. Wir halten es für sinnvoll, die satzungsmäßigen Festlegungen in Kapitel 10.3 frühzeitig zu ergänzen.

Für Rückfragen stehen wir zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dieter Knoll
Verbandsvorsteher

Geschäftsführung:

Gewässer- und Landschaftsverband Wagrien-Fehmarn
Oldenburger Straße 36
23730 Neustadt i. H.
Telefon (0 45 61) 55 982-0
Telefax (0 45 61) 55 982-25

Bankkonten:

Sparkasse Holstein
IBAN: DE96213522400051006070
BIC: NOLADE21HOL

VR Bank Ostholstein Nord-Plön eG
IBAN: DE5921390080000514969
BIC: GENODEF1NSH